



Generalforsamling i Sundby Kajakklub, forår 2013

Tirsdag d. 26. marts 2013

30 medlemmer til stede, alle stemmeberettigede.

Referent: Annette Elmue

Formanden indledte med at byde velkommen til denne generalforsamling der måske er den sidste i disse omgivelser.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Lene Eifer som dirigent. Der var ikke andre kandidater, og hun blev valgt.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig og opfordrede til at generalforsamlingen ville foregå i en god ånd hvor det ikke bliver nødvendigt at bruge klokken.

2. Godkendelse af protokol fra forrige generalforsamling

Dirigenten konstaterede at protokollen har været tilgængeligt i klubben og på hjemmesiden. Der var ingen kommentarer eller spørgsmål til protokollen.

Protokollen blev godkendt.

3. Formandens beretning



- Vinterræs – Andy nr. 3
- O-Løb – pæn deltagelse
- Urotræning i salen – 2 x ugen
- Ergometer DM.....

Sportslige aktiviteter

Ergometer DM, Rødovre Centrum



200m:

Herre master 35+: Peter Hersted, nr 1

Herre master 40+: Lars Rønnebech, nr 3

Dame master: Louise Lund, nr 3

500m:

Dame master: Louise Lund, nr 3

Pige U14: Silja Nidløse, nr 1 i B-finale

1000m:

Herre master 35+45: Peter Hersted, nr 1

Herre master 40+: Lars Rønnebech, nr 2



- Træning 2 gange ugentlig (styrke og løb) 6-10 deltagere
- Marc, Jonas, Rasmus og Sandra på KcK træningslejr i Portugal
- Vi sigter på optagelse af ?? nye
- KcK – hvad sker der?
- Peter stopper som Ungdomstræner. Tak til Peter for mange års rigtig betydningsfuldt arbejde for vores unge.
- Henrik H tager over

Projekt Nyt Klubhus

Siden sidst:

Bevilliget ½ mio kr af klubhuspuljen

Aftale om lån i Sydbank (750.000 kr)

Indgået formel aftale med BGB A/S

Ikke pavillioner, men alm. Let-byggeri (~100.000 kr billigere)

Afventer endelig byggetilladelse (Center for byggeri)

Afventer svar på ansøgning hos Real Dania





Det har vi gjort

2010-2011

- Visionsseminar afholdt i maj 2010
- Møde m. Projektværkstedet – Gode råd om fondssøgning
- Prospektmateriale klar, sep 2011
- 4 store ansøgninger sendt
- Været i foretræde til Klubhuspuljen (klubhuspuljen 2012)

2012

- Indhentet principiel tilladelse til om- og tilbyg (KBH's Komm.)
- 2 tilbud udarbejdet (Scandicbyg og BgB byg)
- Politisk opmærksomhed og hjælp af DF
- Prof. vurdering af tilbud
- Fået tilladelse til byggeri på forurenet jord
- Søgt dispensation fra Naturbeskyttelsesloven §15 (ang. strandliniebeskyttelseslinien) igang
- Ansøgt klubhuspuljen 2013
- Foretræde 1. nov, ang klubhuspuljen 2013
- Initielt møde ang. solceller/vindmøller
- Medlemsmøde om byggeløsning og økonomi
- Aftale om lån med Sydbank
- Godkendt byggebudget og udbetalingsplan (KBH komm)
- Indgået formel aftale med Bgb
- Søgt og fået afslag fra A.P Møller
- Foretaget geotekniske undersøgelse
- Indsendt endelig byggegodkendelse til Center for Byggeri

Fondssøgninger på vej

- Realdania



Tilbud fra BGB

Etablering af 252m² nye lokaler – alm.'let byggeri'

Turn-Key projekt til 2.760.000 kr (**3.449.315** inkl. moms)

Egenarbejder der kan fradrages: 350.836 kr





Byggebudget: 3.982 mio

Byggebudget og udbetalingsplan vedr. bevillinger fra Københavns Kommune. Sundbykajakklub 2013						
Udgifter vedr. byggefase i forventet kronologi	Reference i tilbud fra BGb	Udgifter excl. Moms. Overslag eller i tilbud, DKK	Udgifter incl. Moms. Kr.	Progression af projekt i pct.	Milepæle	Forventet termin
Forsikringer	-	12.000	15.000	0		
Rådgiver Projektstyring	-	40.000	50.000	2		
Forberedende arbejder/nedrivning	1,0	136.445	170.556	7		
Modning, beton- og kloakarbejde	2,0	207.998	259.998	14		
Byggeplads, etablering, mv.	13,0	53.274	66.593	16		
Indkøb af pavillonmoduler, arkitekt- og ingeniørbistandsd	12,0	426.195	532.744	30		
Demontering/genopstilling af pavillonmoduler	3,0	192.523	240.654	37		
Gulv, facader og tag opgraderet til BR10	4,0	572.057	715.071	57	50% færdig	01-05-2013
Ny tagflade på 50% af "pyramidetagsbygning"	5,0	74.396	92.995	59		
Vindues- og dørelementer, incl fuger	6,0	175.783	219.731	65		
Facadebeklædning og tagterrasse	7,0	217.554	271.943	73		
Etablering af el-installationer	8,0	120.750	150.938	77		
Etablering af VVS-og Vent installationer	9,0	253.575	316.969	86		
Indvendig aptering	10,0	340.777	425.971	98		
Malerarbejde	11,0	64.575	80.719	100	100% færdig	01-08-2013
RevisorHbrugtagningstilladelse	-	8.000	10.000		Projekt afv	15-09-2013
Subtotal			3.619.880		Total	
Usikkerhedsmargen -10%			361.988			
Total			kr. 3.981.868			





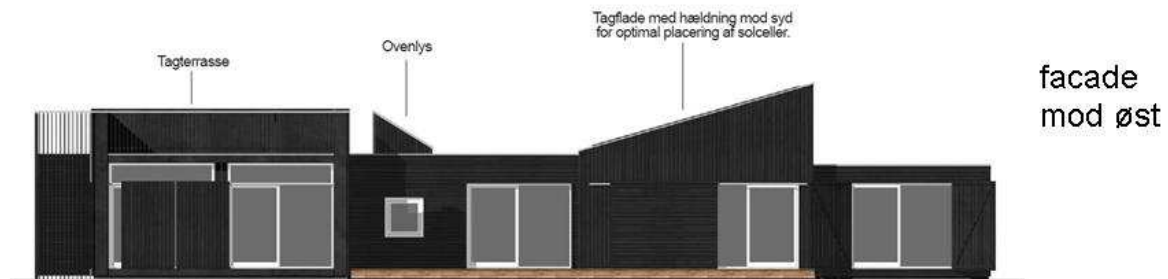
Finanseringsplan

Finansieringsplan for Sundby kajakklub bedre klubhus projekt

	Beløb, inkl. moms
Samlet udgift til modulløsning 1.+2. etape jf. budget	kr. 3.981.868
Finansieringsplan	
Bevilling fra Københavns kommune budget 2012	kr. 1.807.000
Klubhuspuljen 2013	kr. 500.000
Opsparing på Sundby kajakklubs bedre klubhus konto	kr. 500.000
En del af kontingentet lægges hvert år til siden til forbedring af klubhuset, vi er nu oppe på 74.000 kr. / år	
Øvrige fonde der søges:	
Realdania Ildsjæle - ansøgningsrunde forventet frist januar 2013	kr. 500.000
Rest der skal finansieres gennem banklån, DIF-lån, mv.	kr. 674.868
Lånene kan i hvert fald betales tilbage med den del af kontingentet der hidtil har været brugt til opsparing til forbedringen af klubhuset, der til kommer øget kontingent fra flere medlemmer.	

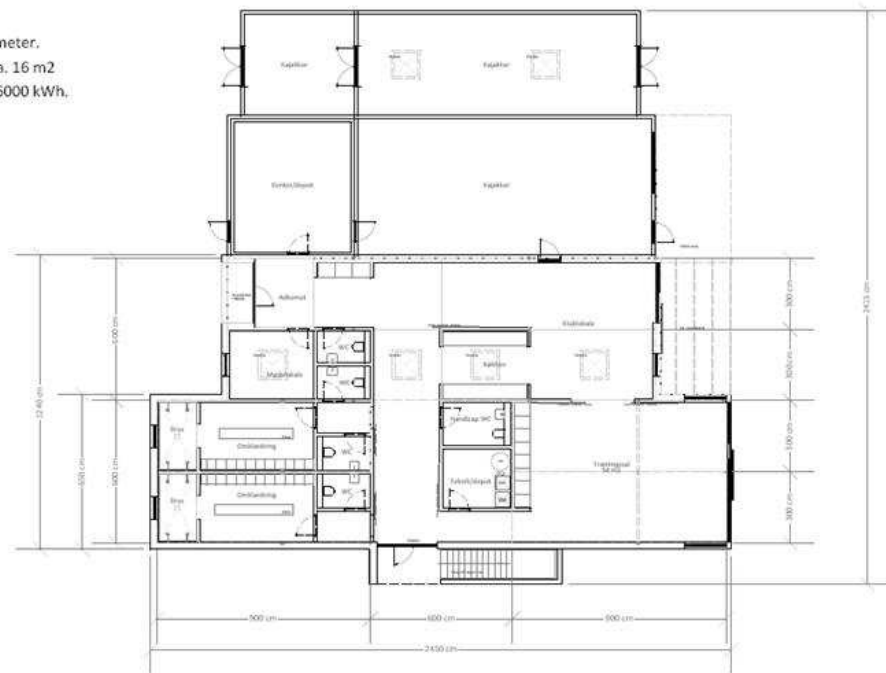


Tilbud fra BGB



Tilbud fra BGB

Tagterrasse over træningsaal 15x6 meter.
Solvarmeanlæg over omklædning ca. 16 m²
Solcellepaneler over kajakhus max 6000 kWh.





Og hvad er så planen?

Forberedelse

- Opsætning og indretning af containere til kajakopbevaring, evt. omklædningskurvogne
- Anskaffelse af containere til nedrivningsmateriale
- Afklare plads til indkørsel af piloteringsmaskine
- Beskæring af hæk og træer lang adgangsvej
- Grund mod vest anvendes til arbejdsplads. P-pladser inddrages og området afspærres
- Grund mod vandet (øst) friholdes til klubbens aktiviteter

Aftaler

- Ekstra pilotering jf. tilbud fra Tomas Quistorff Sørensen (ekstra udgift 231.250 kr ~155.000kr effektivt, efter justeret tilbud)
- Forberede til gulvvarme - Sundby afklarer om fjernvarmetilslutning er muligt (økonomisk hjælp fra Komm.)
- Vi indtænker forhøjet kote (for sikring i tilfælde af oversvømmelse)

Tidsramme

15. april – 1. sep



Har vi et Destroyer Team?





Vundet:

- KBH's Kommune.: Aktivitets – og drifttilskud til unge u 25 år – ca. 17.000kr

Støtteforeningen (sammen med SK):

- Marc - 2500 kr til træningslejr (Portugal m. KcK.)
- Jonas, Rasmus, Sandra – 1000kr (Portugal m. KcK.)

Internt

Vi har givet tilsagn om støtte til Marcs ro- og træningsudgifter og transport (ca. 10.000 kr)



Status på samlet støtte

2006/7

- DIF Københavnerpulje, Ungdomsprojektet: kajakker 20.000
- DKF, ungdomskajakker: 36.000
- Amagerbanken, Ungdomsprojekt: 8.000

2008

- Tryg Vesta: 10 redningsveste
- Tuborg Fonden, Kap K2: 26.000 kr
- Agenda21, solvarmeanlæg: 33.000 kr
- Københavnerpuljen/DIF, kajak-ergometer: 25.000 kr
- Støtteforeningen, ny bådhal: 25.000 kr

2009

- Agenda 21 – Varmepumpe til træningsaal: 18.000 kr.
- DKF Puljemidler – indkøb af bådnumre til ASR: 10.000 kr
- Amager Bladets Jubilæumsfond – Styrketræningsudstyr: 2500 kr

2010

- KBH's Kommune.: Aktivitetstilskud til unge u 25 år i 2010 – 17.000 kr
- DKF Puljemidler: 10 pagajer til ungdom: 10.000kr
- Miljøpunkt Amager - Projektstartsmidler til om-Judbygning: 30.000 kr.
- Trygfonden: 12 svømmeveste

2011

- KBH's Kommune.: Aktivitets – og drifttilskud til unge u 25 år – 20.152kr
- DKF puljemidler: Ungdomskajak, (10.000kr/Årde: 'Pigeprojekt)
- Sydbank: Ungdomskajak, VAJDA K1 COLT M TRAINING, 15.500kr
- Trygfonden: 10 veste til ung (3500kr)
- Nordea Fonden: Ungdomskajak, 80/20 (12.400)

2012

- KBH's Kommune.: Aktivitets – og drifttilskud til unge u 25 år – 20.000kr

2013

- **KBH's Kommune.: Aktivitets – og drifttilskud til unge u 25 år – 17.000kr**

357.000 kr

Klubus

Solvarmeanlæg
Varmepumpe
Projektstartsmidler
Ny bådhal

Udstyr

7 x ungdomskajakker
1 Kap K2
1 kajak-ergometer
22 Redningsveste
Styrketræningsudstyr
10 pagajer



Løbets 'kulør' i år?

Vi inviterer indeværende verdensmester - Ivan Alonso

Business as usual

Næste år 10 års Jub.



Beretning ved Forårsgeneralforsamling 2013



- Deltagelse i aktuelle arbsgr.
 - Byggeprojektet (Ulla, Andy)
- Deltager aktivt (KcK, BAS, DKF, etc)
- PBS betalinger går godt – tæt på break even
- DKF's årsmøde (K&K bladet)
- Vi laver World Masters (Ulla)



Beretning ved Forårsgeneralforsamling 2013



Copenhagen

ICF Masters World Cup

18. - 19. september 2013

[Home](#) [Welcome](#) [The Venue](#) [Copenhagen](#) [FAQ](#) [Weather](#) [Volunteers](#) [Results 2012](#) [Pictures](#) [Contact](#) [Masters forum](#) [DANSK](#)

DANSK

BESØG OGSÅ DET OFFICIELLE WM SITE PÅ WWW.CANOEMARATHON.DK



Bliv frivillig og få en kæmpe oplevelse

Du kan være med til at gøre World Cup i Danmark til en uforglemmelig oplevelse for både dig selv, de danske roere og ikke mindst de internationale deltagere. Næsten alle opgaver bliver varetaget af frivillige (også denne side) og vi har brug for dig!

- hjælpe til ved løbsafvikling
- hjælpe til for og efter
- hjælpe med at gøre Viking Lounge til en succes

[Sådan bliver du frivillig og gør en forskel](#)



Vil du have et roadshow til din kajakklub

Os i masters gruppen har været rundt i forskellige kajakklubber på et lille roadshow for at fortælle om World Cup 2013. Vi fortæller om løbet, hvad det vil sige at være frivillig og kommer også med gode tips til træning og træningsprogrammer.

[Læs mere om roadshow og download træningsprogram](#)

World Masters 2013

Countdown

175:11:14:35

Day Hr Min Sec

JOIN US ON

facebook

Vil du lægge hus til?

12-03-2013

Der er krise i Europa og Danmark er et dyrt land. Vi vil gerne have så mange deltagere som overhovedet muligt i 2013 og derfor vil vi opfordre alle, som kan have plads til et par overnattende udenlandske roere om at kontakte os.

Selve processen har vi endnu ikke på plads, men hold sig med siden eller kontakt os under



Kilometerstatistik

2012 talt op (tak Karina) og vi har i alt roet: 45.897 kilometer!

- 2010: 40.268km
- 2011: 41.583km

Trods mange røde tal på listen har 'vi' alligevel formået at trække ekstra kilometer ind i forhold til forrige sæson.

Få mennesker, der ABSOLUT har trukket det store læs og her skal nævnes Top 3:

1. Andy Ludwig: +2.148km.
2. Henrik Taxbøl: +1.094km.
3. Tommy Hinsch: +1.064km.

Opfordring til at skrive TYDELIGT i ro-protokoll!



Rigtig god sæson 2013



Med masser af hygge i haven og aktivitet på vandet

OG tolerance og hjælpsomhed

Så vi kan komme styrket gennem byggeriet



Beretning ved Forårsgeneralforsamling 2013

Tilføjelser til beretningen:

- Connie blev også nr 3 i dameklassen.
- Ergometer-DM: Peter: 35-45
- URO: mellem 4 og 14 URO'er. Vi har fået mange nye på det seneste
- Støtteforeningen har bevilget penge til Portugal

Til den efterfølgende debat om beretningen, var der følgende kommentarer og spørgsmål:

I forhold til byggeprojektet:

Der blev spurgt til klubbens samarbejde med arkitekten med henvisning til at ARK har oplevet stor utilfredshed med byggeriet efterfølgende. Formanden svarede at vi har en helt anden dialog med vores arkitekt som, i modsætning til ved ARK's byggeri, ikke er beskikket af kommunen. Vores byggeri er desuden mere simpelt.

Der blev spurgt til eventuelle planer for vindmølle, de eksisterende solfangere på taget osv. Bestyrelsen svarede at der er tænkt flere solfangere ind, men projektet er ikke inklusiv alternativ opvarmning. Regeringen har ændret tilskudsregler for elpaneler osv, og det gør bl.a tanken om en vindmølle meget dyr.



Der blev spurgt til ungdomsroernes færden i klubben i perioden hvor det meste af grunden er omdannet til en byggeplads. Formanden svarede at vi endnu ikke kender alle detaljer, men at der kommer en skitse over arbejdspladsen, og at der selvfølgelig bliver spærret ordentligt og tydeligt af.

Den foreløbige tegning over husets indretning blev diskuteret, og der kom flere input til hvordan det bedst muligt indrettes. Antallet af toiletter og brusere blev diskuteret samt placering af omklædningsrum. Også indretningen af kajakopbevaring blev diskuteret. Det blev bla foreslået at vi indretter et særskilt rum til pagajer samt en ny indretning af det eksisterende bådeskur. Der er ikke umiddelbart tænkt flere kajakpladser ind i projektet, men en fase tre inkluderer træningssalen, så det vil være muligt at tænke flere pladser ind her. I det nuværende bådeskur er der ikke umiddelbart plads til at ændre indretningen sådan at der bliver plads til flere kajaker. Det blev foreslået fra flere kanter at der bliver nedsat et udvalg der skal beslutte indretningen i den nye del af huset.

Herefter blev beretningen sendt til afstemning, og den blev godkendt.

4. Fremlæggelse af det reviderede regnskab

Kassereren fremlagde det reviderede regnskab der blev præsenteret på væggen via projektor. Regnskabet er underskrevet hvilket dog ikke fremgik af den udgave der blev fremvist på væggen, men det fremgik af de uddelte kopier.

Kassereren gjorde følgende kommentarer til regnskabet:

Vi afsætter 50 kr pr medlem pr måned til "byggekontoen". De nye medlemmers kontingent går også hertil, så det har i 2012 givet 96.500 kr.

Der er færre restancer i 2012 end tidligere. Der er også betalt færre bøder hvilket skyldes overgangen til Nets som har givet kassereren udfordringer med at opkræve dem.

På udgiftssiden var der følgende uddybninger:

Startpenge: Klubben betaler medlemmers deltagelse i kreds- og forbundsmesterskaber, samt ungdomsroernes deltagelse i løb generelt.

I 2012 har vi på telefonen alene betalt abonnement, der har ikke været forbrug.

Vi har ikke købt gas i 2012. Vand udgør 5.724 kr, og dermed udgør el ca 21.000 kr

Vi har sparet 4.600 kr på renovation da vi er gået over til et privat firma frem for at kommunen henter affald hos os.

Inventar dækker også køb af en ny bådmotor i 2012.

Det efterlader et overskud på 68.931.

Der blev spurgt til om vi fik dækning fra forsikringen da den gamle motor blev stjålet. Svaret er at den var 18 år gammel og intet værd.



Herefter blev det reviderede regnskab sendt til afstemning og blev enstemmigt godkendt.

Der er ikke et formelt punkt på generalforsamlingens dagsorden til at gennemgå et budget. Bestyrelsen ville dog gerne gøre nogle bemærkninger til det budget der udarbejdes samt forklare den store afvigelse fra budgettet til regnskabet for 2012. Forsamlingen godkendte at det blev gennemgået under dette punkt.

Næstformanden gennemgik budgettet og forklarede følgende i forhold til det store overskud på driftsregnskabet for 2012:

1. Vi har lavet lineære fremskrivninger på reparation og vedligehold. Der er brugt 25.000 kr mindre end budgetteret, og det er bla på klubhuset som vi ikke vil ofre penge på at renovere når vi snart får et nyt
2. Vi har lavet en konservativ fremskrivning af medlemstallet
3. Der er færre restancer i 2012 end tidligere

Næstformanden fremlagde budget for 2013. Vi arbejder stadig med en forsigtig fremskrivning af medlemstallet af hensyn til finansieringen af klubhusbyggeriet. Men vi har opskrevet forbruget på aktiviteter og afsætter fortsat penge til kurser til bla trænere og instruktører. Vi har allerede købt en båd og forventer at købe seks nye pagajer, men holder ellers lav profil på indkøb indtil byggeriet er færdigt.

5. Fastsættelse af bødestørrelse for udeblivelse fra pligtarbejde

Bestyrelsen foreslog ikke ændringer i bødestørrelse. Kassereren gjorde opmærksom på at det er meget besværligt at opkræve bøder efter at vi er gået over til Nets. Det plejer at indbringe ca 10.000 kr, så det er en betydelig post.

Det blev foreslået at vi kan tage en model i brug hvor bøder opkræves forlods, og så udbetales til dem der møder op.

Der var ikke andre forslag til bødestørrelsen, og dermed er den uændret.

6. Indkomne forslag.

Bestyrelsen havde foreslået følgende ændring af lovene:

§6, næstsidste linje udgår:

”Kassereren kan ikke selvstændigt disponere over klubbens midler.”.

I stedet indsættes:

”Foreningen tegnes af formanden. I den daglige drift kan kassereren disponere frit i forhold til det af bestyrelsen vedtagne driftsbudget. Køb, salg eller pantsætning af fast ejendom skal godkendes af generalforsamlingen. Ligeledes skal lånoptagelse godkendes af generalforsamlingen.”

Den udsendte begrundelse blev læst op af dirigenten.



Der blev spurgt til om det er nødvendigt for en byggerådgiver at kunne disponere over de midler der skal bruges på klubhusbyggeri. Svaret er det ikke er nødvendigt for os med den finansieringsmåde vi arbejder med.

Der blev spurgt om bestyrelsen har overvejet en bestyrelsesansvarsforsikring. Bestyrelsen svarede at det er blevet grundigt undersøgt hos både DKF og DIF, og at det er en type forsikring der bruges meget i boligforeninger, men ikke i frivillige foreninger hvor det eneste fortilfælde med en domsfældelse drejede sig om helt uhyrlige fremskrivninger.

Forlaget blev herefter sendt til afstemning hvor det blev vedtaget.

7. Valg:

Til bestyrelsen:

Næstformand: Andy Ludwig modtog genvalg. Der var ingen modkandidater. Han blev valgt

Kasserer: Ruth Stefansen modtog genvalg. Der var ingen modkandidater. Hun blev valgt

Siden efterårets generalforsamling i 2012 har bestyrelsen haft en vakant sekretærpost. I løbet af vinteren har bestyrelsen suppleret sig således at Annette Elmue er rykket ind på sekretærposten. Dette blev godkendt af forsamlingen. Det efterlader således en vakant bestyrelsesmedlemspost.

Bestyrelsesmedlem: Niels Ringgaard blev valgt

2 revisorer: Ida Andersen og Lene Eifer modtog genvalg. Der var ingen modkandidater, og de blev valgt.

3 roudvalgsmedlemmer: Annette Elmue, Ebbe Møller, Connie Beutel Møller og Martin Grønbæk modtog alle genvalg. De blev valgt.

Festudvalg: Susanne Lassen ønskede ikke at fortsætte, og Malene Linderoth har meldt sig ud af klubben. Andy Ludwig og Niels Ringgaard stillede op med tanken at skabe et festudvalg i bestyrelsesregi. De blev valgt

8. Fremtidig virksomhed

Vi mangler instruktører til årets begyndere idet nogle af de instruktørerne der har trukket et rigtigt stort læs, har trukket sig. Trods byggeprojektet er der stadig planer om at optage nye medlemmer i år. Vi har nemlig lånt Det Maritime Ungdomshus til instruktionen i år. Planen er at der holdes åbent hus d. 27. april, introweekend: 3.-5. maj samt 8.-9. Juni, og herimellem torsdagstræning.

Sidste år kunne vi dårligt samle et hold nye. Bestyrelsen diskuterer stadig om prisen skal være den sædvanlige under de skrabede forhold i år midt i byggeprojektet.

Det ekstraordinære på aktiviteterne falder ikke i år, vi skal holde gang i de sædvanlige aktiviteter som handicap, klubmesterskaber osv for at fastholde dagligdagen i klubben, men ellers koncentrerer vi os om byggeriet af nyt klubhus.

Bestyrelsen har ikke svar på ret mange ting i øjeblikket, men lovede at skrive ud på mail hver gang der er nyt, ikke mindst hvad angår adgangsforhold osv under byggeperioden.



9. Eventuelt.

Susanne Lassen rettede en stor ros til bestyrelsen for alt det arbejde der bliver lavet i byggeprojektet og som fundraisergruppen har fået indblik i via deres arbejde.

Der blev suppleret med at det også gælder diverse udvalg.

Dirigenten takkede for god ro og orden og gav ordet til formanden som førte an i et seksfoldigt leve for Sundby Kajakklub.

/Slut